



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí
Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/48418/2020/HANR
Č.J.: MUMI 20052657
VYŘIZUJE: Hanečák Radek
TEL.: 519 444 528
E-MAIL: hanecak@mikulov.cz
DATUM: 18.12.2020

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
pro stavební řízení

Městský úřad Mikulov, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 16.11.2020 podalo

Město Mikulov, zastoupené Rostislavem Koštialem, Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě, které zastupuje AQUA PROCON s.r.o., zastoupené Ing. Janem Poláškem, Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Mikulov, ul. Mlýnská a Poštovní – oprava komunikace

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 224, 230/9, 235, 236/1, 1438/4, 3240/1, 3280, 3282/1, 3283/1 v katastrálním území Mikulov na Moravě, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543

e-mail: suchanek@mikulov.cz

2. ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Bc. Denisa Tomečková, v. r.

tel: 519 444 609

e-mail: tomeckova@mikulov.cz

3. ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí (dále i jen "správní orgán") jako místně příslušný orgán odpadové hospodářství podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a jako věcně příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti podané žadatelem - Město Mikulov, Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě, IČ: 002 83 347

souhlasí

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona s umístěním a povolením stavby "Mikulov, ul. Mlýnská a Poštovní – oprava komunikace", na pozemcích parc. č. 224, 230/9, 235, 236/1, 1438/4, 3240/1, 3280, 3282/1, 3283/1 v katastrálním území Mikulov na Moravě.

Pro provedení stavby se podle ustanovení § 79 odst. 5 zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:

Orgán odpadové hospodářství souhlasí při dodržení následujících podmínek:

1. Vytěžená nekontaminovaná zemina bude použita ve svém přirozeném stavu pro účely stavby v místě, na kterém byla vytěžena.
2. Stavebník předloží doklady o způsobu nakládání s odpady a o předání odpadů oprávněné osobě (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech) ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací na odbor stavební a životního prostředí.
3. Odpady musí být předány pouze oprávněné osobě, která je oprávněna k jejich převzetí.

Toto závazné stanovisko se vydává jako závazný podklad pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Odůvodnění

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, obdržel žádost o závazné stanovisko podané žadatelem - Město Mikulov, Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě, IČ: 002 83 347, kterého zastupuje AQUA PROCON s.r.o., Ing. Jan Polášek, Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12, IČ: 469 64 371, ve věci povolení "Mikulov, ul. Mlýnská a Poštovní - oprava komunikace", na pozemcích parc. č. 224, 230/9, 235, 236/1, 1438/4, 3240/1, 3280, 3282/1, 3283/1 v katastrálním území Mikulov na Moravě.

Orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Příloha řešené žádosti obsahovala:

- Projektovou dokumentaci stavby.

Jako podmínku povolení stavby správní orgán požaduje předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací na odbor stavební a životního prostředí. Jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech a ověřování podaných hlášení o produkci a nakládání s odpady dle § 39 odst. 2 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu ve stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady, v souladu s principem prevence v oblasti životního prostředí. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě je třeba předložit v rozsahu dle výše uvedeného ustanovení zákona, tedy s náležitostmi dle § 21 a přílohy č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Doklady z koncového zařízení, tedy ze zařízení k odstranění nebo využití odpadů, jsou požadovány v souladu s principem uvedeným v § 9a zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady, a dále s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi. Proto je tato podmínka stanovena jako doplnění předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě. Doklady o využití / odstranění odpadů je třeba předložit v rozsahu přejímky odpadů do zařízení, který jsou popsána (podle druhů zařízení) v příloze č. 1 vyhlášky č. 294/2005 Sb., nebo v příloze č. 2 vyhlášky č. 383/2001 Sb. Odpady musí být předány pouze oprávněné osobě, která je oprávněna k jejich převzetí. Zde je odkaz na registr zařízení, kde jsou vyznačeny osoby oprávněné nakládat s odpady.
<https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>

Poučení účastníků

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti závaznému stanovisku se lze odvolat prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz § 149 odst. 5 správního řádu.

Správní orgán upozorňuje, že toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlas k provozování zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech.

Mgr. David Pořízek, v. r.

tel: 519 444 572

e-mail: porizek@mikulov.cz

4. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

5. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543

e-mail: suchanek@mikulov.cz

6. ustanovení § 106 odst. 1 a § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Bc. Ivana Augustová, v. r.

tel: 519 444 560

e-mail: augustova@mikulov.cz

7. ustanovení § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):

Stavba se dotýká místních komunikací v k.ú. Mikulov na Moravě v působnosti ORP Mikulov.

V případě zpravidla uložení inženýrských sítí do silničního pozemku podá žadatel samostatnou žádost o vydání rozhodnutí zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, na příslušný Silniční správní úřad Městského úřadu Mikulov. Obsah žádosti stanovuje vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

V případě zřizování (úpravy) napojení stavby na tyto komunikace, podá žadatel samostatnou žádost o vydání rozhodnutí o napojení (úpravu) podle § 10 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, na příslušný silniční správní úřad, kterým je Městského úřadu Mikulov. Technické podmínky pro připojení stanovuje vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Mgr. Hynek Opluštil, v. r.

tel: 519 444 573

e-mail: oplustil@mikulov.cz

8. ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Uvedená stavba se nachází na území ochranného pásma Městské památkové rezervace Mikulov (Rozhodnutí OkÚ Břeclav č. j. kult. 42/1987-pam, ze dne 01.09.1987).

Dle ustanovení § 17 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je povinnost požádat o vydání závazného stanoviska vyloučena vždy, jde-li o stavbu, změnu stavby, udržovací práce, umístění nebo odstranění zařízení na území ochranného pásma, jejichž provedením se žádným způsobem nezasahuje do vnějšího vzhledu této nemovitosti.

Vzhledem k tomu, že navrhovanou stavbou nebude měněn vzhled nemovitostí v předmětném území, Městský úřad Mikulov, odbor rozvoje a živnostenského podnikání, věcně a místně příslušný dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, k výkonu státní správy na úseku státní památkové péče, k jejímu provedení nemá námitek.

Ing. Josef Hromek, v. r.

tel: 519 444 514

e-mail: hromek@mikulov.cz

9. ustanovení § 6 odst. 1) písmene e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Irena Prochásková, v. r.

tel: 519 444 509

e-mail: prochaskova@mikulov.cz

Odůvodnění:

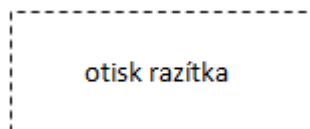
Městský úřad Mikulov obdržel dne 16.11.2020 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

- Projektová dokumentace řeší rekonstrukci komunikace v návaznosti na provedení rekonstrukce kanalizačního a vodovodního řadu v rámci koordinované stavby na ulicích Mlýnská a Poštovní.
- Členění stavby na objekty:
- SO 101 oprava komunikace ulice Mlýnská
- SO 102 oprava komunikace ulice Poštovní
- SO 431 osvětlení pozemní komunikace

Dotčené orgány záměr posoudily a zjistily požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.



Mgr. Martin Sedliský

pověřený zastupováním funkce vedoucího
odboru stavebního a životního prostředí

Příloha: Situační výkres

Obdrží:

Město Mikulov, IDDS: wp6bvkp

sídlo: Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě

v zastoupení: AQUA PROCON s.r.o., IDDS: cjjzg5z

sídlo: Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno